



VENTA · PROPIEDAD

Local comercial con restaurante y marca consolidada, Pipa

R\$ 900.000

≈ USD 176.471

El valor en dólares es orientativo y puede variar según el tipo de cambio.

96m²

SUP. TOTAL

96m²

SUP. CUBIERTA

2

BAÑOS

SOBRE LA PROPIEDAD

Una marca consolidada de restaurante en Praia de Pipa, una de las playas más famosas y vibrantes del Nordeste, en la zona de Baía dos Golfinhos, con gran flujo de visitantes y vecinos y alto volumen de clientes cada día, junto a otros establecimientos de renombre.

El local tiene marca consolidada, 96 m² con cocina, comedor y 2 baños y mobiliario incluido.

La vida en Praia de Pipa

La mayoría de los bares y restaurantes del centro abre al final de la tarde. Desde la plaza del Pescador se baja a Praia do Centro, donde la marea baja deja piscinas naturales entre las piedras. Los bares sobre la arena y el paseo de madera completan el recorrido junto al mar. Quienes viven en el centro pueden ir a la playa y salir de noche caminando.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado

Armarios de cocina

Antecocina

Cocina

Ascensor

Zona costera

Amueblado

Piso de cemento alisado

Toda la información y las medidas son aproximadas y deben ratificarse con la documentación pertinente; no comprometen contractualmente a la empresa. Fotografías no contractuales.

GALERÍA · GALERIA · GALLERY





VENDA · PROPIEDAD

Ponto comercial com restaurante e marca consolidada, Pipa

R\$ 900.000 ≈ USD 176.471

O valor em dólares é indicativo e pode variar conforme o câmbio.

96m²

ÁREA TOTAL

96m²

ÁREA ÚTIL

2

BANHEIROS

SOBRE O IMÓVEL

Uma marca consolidada de restaurante na Praia de Pipa, uma das praias mais famosas e vibrantes do Nordeste, na região da Baía dos Golfinhos, com grande fluxo de visitantes e moradores e alto volume de clientes por dia, ao lado de outros estabelecimentos renomados.

O ponto tem marca consolidada, 96 m² com cozinha, copa e 2 banheiros e mobília incluída.

O dia a dia em Praia de Pipa

A maioria dos bares e restaurantes do centro abre no fim da tarde. Pela praça do Pescador, chega-se à Praia do Centro, onde surgem piscinas naturais entre as pedras na maré baixa. Bares na areia e um passeio de madeira completam o cenário à beira-mar. Quem mora no centro pode ir à praia e sair à noite a pé.

CARACTERÍSTICAS

Ar condicionado

Armário na cozinha

Copa

Cozinha

Elevador

Litorâneo

Mobiliado

Piso de cimento queimado

Todas as informações e medidas são aproximadas e devem ser conferidas na documentação pertinente; não comprometem contratualmente a empresa. Fotos não contratuais.



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ENGLISH

VP-PT0014

REFERENCE



FOR SALE · PROPIEDAD

Commercial space with restaurant and established brand in Pipa

R\$ 900,000 ≈ USD 176.471

The price in US dollars is indicative and may vary with the exchange rate.

96m²

PLOT AREA

96m²

BUILT AREA

2

BATHROOMS

ABOUT THE PROPERTY

An established restaurant brand in Praia de Pipa, one of the most famous and vibrant beaches in the Northeast, in the Baía dos Golfinhos area, with a strong flow of visitors and residents and a high daily volume of customers, beside other well-known venues.

The space has an established brand, 96 m² with kitchen, dining area and 2 bathrooms and furniture included.

Daily life in Praia de Pipa

Most bars and restaurants in the centre open in the late afternoon. The route down from Fisherman's Square leads to Praia do Centro, where low tide reveals natural pools among the rocks. Beach bars and a wooden walkway line the seafront.

FEATURES

Air conditioning

Kitchen cabinets

Breakfast room

Kitchen

Lift

Coastal area

Furnished

Polished concrete floor

All information and measurements are approximate and must be verified against the relevant documentation; they do not bind the company contractually. Photographs are not contractual.

www.vivepipa.com

Reference: VP-PT0014

WhatsApp +5584986876555

More information and photos at www.vivepipa.com