



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ESPAÑOL

VP-PO0033

REFERENCIA



VENTA · POSADA

Posada reformada a 500 metros de Praia do Amor, Pipa

R\$ 3.451.000 ≈ USD 676.667

El valor en dólares es orientativo y puede variar según el tipo de cambio.

1025m²

SUP. TOTAL

472m²

SUP. CUBIERTA

12

COCHERA

SOBRE LA PROPIEDAD

A 650 metros del centrinho de Pipa (10 minutos a pie), a 500 metros de Praia do Amor y a 200 metros del Atacarejo de Pipa y de la avenida principal, en la zona sur, la ubicación permite combinar playa y salidas por la villa. La posada es reformada y se vende amueblada.

14 habitaciones con balcón y hamaca, una piscina exterior de mampostería de 10 x 5 m y 52 paneles solares con estacionamiento privado debajo de ellos definen la propuesta.

Praia do Amor y los paseos de Pipa

CARACTERÍSTICAS

- Bodega
- Agua corriente
- Calefón solar
- Aire acondicionado
- Lavadero
- Baño de servicio
- Parrilla
- Antecocina
- Cocina
- Despensa
- Energía eléctrica
- Escritorio
- Cloacas
- Lavadero
- Zona costera
- Amueblado
- Calle pavimentada
- Piscina
- Portón eléctrico
- Patio
- Balcón
- TV por cable
- Terraza
- Terraza gourmet
- Vestuario

Toda la información y las medidas son aproximadas y deben ratificarse con la documentación pertinente; no comprometen contractualmente a la empresa. Fotografías no contractuales.

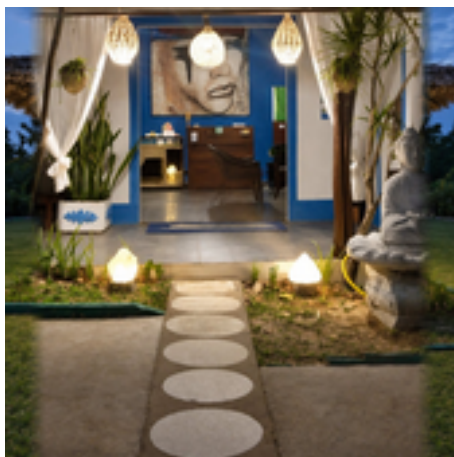
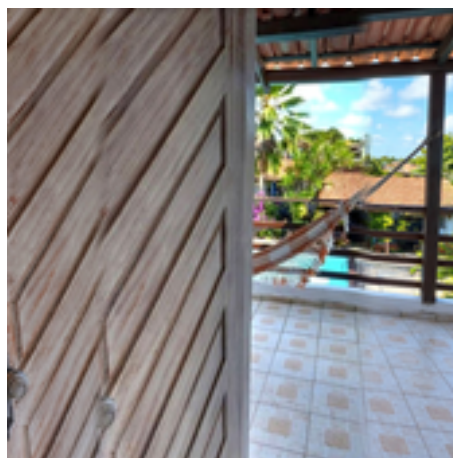
www.vivepipa.com

Referencia: VP-PO0033

WhatsApp +5584986876555

Más información y fotos en www.vivepipa.com

GALERÍA · GALERIA · GALLERY





Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

PORTUGUÊS

VP-PO0033

REFERÊNCIA



VENDA · POSADA

Pousada reformada a 500 metros da Praia do Amor, Pipa

R\$ 3.451.000 ≈ USD 676.667

O valor em dólares é indicativo e pode variar conforme o câmbio.

1025m²

ÁREA TOTAL

472m²

ÁREA ÚTIL

12

VAGA

SOBRE O IMÓVEL

A 650 metros do centrinho de Pipa (10 minutos a pé), a 500 metros da Praia do Amor e a 200 metros do Atacarejo de Pipa e da avenida principal, na zona sul, a localização combina praia e passeios pela vila. A pousada é reformada e vendida mobiliada.

14 quartos com sacada e rede, uma piscina ao ar livre em alvenaria de 10 x 5 m e 52 painéis solares com estacionamento privativo embaixo deles definem a proposta.

Praia do Amor e os passeios por Pipa

CARACTERÍSTICAS

- Adega
- Água
- Aquecimento solar
- Ar condicionado
- Área de serviço
- Banheiro de serviço
- Churrasqueira
- Copa
- Cozinha
- Despensa
- Energia elétrica
- Escritório
- Rede de esgoto
- Lavanderia
- Litorâneo
- Mobiliado
- Rua pavimentada
- Piscina
- Portão eletrônico
- Quintal
- Sacada
- TV a cabo
- Varanda
- Varanda gourmet
- Vestiário

Todas as informações e medidas são aproximadas e devem ser conferidas na documentação pertinente; não comprometem contratualmente a empresa. Fotos não contratuais.

www.vivepipa.com

Referência: VP-PO0033

WhatsApp +5584986876555

Mais informações e fotos em www.vivepipa.com



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ENGLISH

VP-PO0033

REFERENCE



FOR SALE · POSADA

Guesthouse 500 metres from Praia do Amor, Pipa

R\$ 3,451,000 ≈ USD 676.667

The price in US dollars is indicative and may vary with the exchange rate.

1025m²

PLOT AREA

472m²

BUILT AREA

12

PARKING

ABOUT THE PROPERTY

650 metres from Pipa's centrinho (a 10-minute walk), 500 metres from Praia do Amor and 200 metres from Pipa's Atacarejo and main avenue in the southern zone, this location connects beach days with outings in the village. The guesthouse is renovated and is sold furnished.

14 rooms with balconies and hammocks, an outdoor masonry pool of 10 x 5 m and 52 solar panels with private parking beneath them define the offer.

Praia do Amor and the Pipa coastline

Praia do Amor is one of Pipa's best-known beaches, with bars on the sand. It can be reached by steps cut into the cliff or along the sand from Praia do Centro at low tide. Chapadão is a natural

FEATURES

- Wine cellar
- Mains water
- Solar water heating
- Air conditioning
- Utility room
- Staff bathroom
- Barbecue
- Breakfast room
- Kitchen
- Pantry
- Mains electricity
- Study
- Mains sewerage
- Laundry
- Coastal area
- Furnished
- Paved street
- Swimming pool
- Electric gate
- Yard
- Balcony
- Cable TV
- Veranda
- Gourmet veranda
- Changing room

All information and measurements are approximate and must be verified against the relevant documentation; they do not bind the company contractually. Photographs are not contractual.

www.vivepipa.com

Reference: VP-PO0033

WhatsApp +5584986876555

More information and photos at www.vivepipa.com