



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ESPAÑOL

VP-PO0019

REFERENCIA



VENTA · POSADA · 17 DORMITORIOS

Posada con 17 alojamientos y suite VIP en el centro de Tibau do Sul

R\$ 5.000.000 ≈ USD 980.392

El valor en dólares es orientativo y puede variar según el tipo de cambio.

3042m²

SUP. TOTAL

796m²

SUP. CUBIERTA

17

DORMITORIOS

17

BAÑOS

SOBRE LA PROPIEDAD

Una suite VIP con vista de 180° al mar y a la laguna de Guaraíras corona esta posada del centro de Tibau do Sul, a 300 metros de la playa y a pasos de restaurantes, bares, supermercados y tiendas. Son 17 alojamientos y se entrega amueblada. La construcción es antigua, pero totalmente cómoda e integrada con la naturaleza; los chalets son sencillos, pero robustos y muy cómodos. Además de la vista al mar y a la laguna de Guaraíras, está excepcionalmente bien ubicada: cerca de todo y, a la vez, en un lugar tranquilo.

El negocio cuenta con piscina propia, restaurante con cocina equipada y lugar para 50 personas y

CARACTERÍSTICAS

Agua corriente Aire acondicionado Lavadero Armario en lavadero Armarios de cocina
Armario en escritorio Armarios en dormitorios Baño de servicio Antecocina Cocina
Despensa Energía eléctrica Zona costera Amueblado Calle pavimentada Piscina
Piso cerámico Portón eléctrico Patio Terraza Vista al mar

Toda la información y las medidas son aproximadas y deben ratificarse con la documentación pertinente; no comprometen contractualmente a la empresa. Fotografías no contractuales.

www.vivepipa.com

Referencia: VP-PO0019

WhatsApp +5584986876555

Más información y fotos en www.vivepipa.com

GALERÍA · GALERIA · GALLERY





Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

PORTUGUÊS

VP-PO0019

REFERÊNCIA



VENDA · POSADA · 17 QUARTOS

Pousada com 17 acomodações e suíte VIP no centro de Tibau do Sul

R\$ 5.000.000 ≈ USD 980.392

O valor em dólares é indicativo e pode variar conforme o câmbio.

3042m²

ÁREA TOTAL

796m²

ÁREA ÚTIL

17

QUARTOS

17

BANHEIROS

SOBRE O IMÓVEL

Uma suíte VIP com vista de 180° para o mar e a lagoa de Guaraíras coroa esta pousada do centro de Tibau do Sul, a 300 metros da praia e a poucos passos de restaurantes, bares, supermercados e lojas. São 17 acomodações, e o imóvel é vendido mobiliado. A construção é antiga, mas totalmente confortável e integrada com a natureza; os chalés são simples, mas robustos e muito confortáveis. Além da vista para o mar e a lagoa de Guaraíras, é excepcionalmente bem localizada: perto de tudo e, ao mesmo tempo, em um local tranquilo.

A estrutura reúne piscina própria, restaurante com cozinha equipada e espaço para 50 pessoas e

CARACTERÍSTICAS

Água

Ar condicionado

Área de serviço

Armário na área de serviço

Armário na cozinha

Armário no escritório

Armário no quarto

Banheiro de serviço

Copa

Cozinha

Despensa

Energia elétrica

Litorâneo

Mobiliado

Rua pavimentada

Piscina

Piso cerâmico

Portão eletrônico

Quintal

Varanda

Vista para o mar

Todas as informações e medidas são aproximadas e devem ser conferidas na documentação pertinente; não comprometem contratualmente a empresa. Fotos não contratuais.

www.vivepipa.com

Referência: VP-PO0019

WhatsApp +5584986876555

Mais informações e fotos em www.vivepipa.com



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ENGLISH

VP-PO0019

REFERENCE



FOR SALE · POSADA · 17 BEDROOMS

Guesthouse with 17 units and VIP suite in central Tibau do Sul

R\$ 5,000,000 ≈ USD 980.392

The price in US dollars is indicative and may vary with the exchange rate.

3042m²

PLOT AREA

796m²

BUILT AREA

17

BEDROOMS

17

BATHROOMS

ABOUT THE PROPERTY

A VIP suite with 180° views of the sea and the Guaraíras lagoon crowns this guesthouse in central Tibau do Sul, 300 metres from the beach and a few steps from restaurants, bars, supermarkets and shops. It has 17 accommodation units and is sold furnished. The building is old but fully comfortable and in harmony with nature; the chalets are simple but sturdy and very comfortable. Besides the views of the sea and the Guaraíras lagoon, it is exceptionally well located: close to everything and set in a quiet spot.

The business has its own pool, a restaurant with a fitted kitchen and space for 50 guests and

FEATURES

Mains water

Air conditioning

Utility room

Utility-room cabinets

Kitchen cabinets

Study cabinets

Bedroom wardrobes

Staff bathroom

Breakfast room

Kitchen

Pantry

Mains electricity

Coastal area

Furnished

Paved street

Swimming pool

Ceramic flooring

Electric gate

Yard

Veranda

Sea view

All information and measurements are approximate and must be verified against the relevant documentation; they do not bind the company contractually. Photographs are not contractual.

www.vivepipa.com

Reference: VP-PO0019

WhatsApp +5584986876555

More information and photos at www.vivepipa.com