



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ESPAÑOL

VP-CA0395

REFERENCIA



VENTA · CASA · 3 DORMITORIOS

Casa de 3 dormitorios con 2 suites frente a la piscina del condominio

R\$ 1.650.000 ≈ USD 323.529

Expensas R\$ 1.280/mes · IPTU R\$ 4.000/año

El valor en dólares es orientativo y puede variar según el tipo de cambio.

164m²

SUP. TOTAL

148m²

SUP. CUBIERTA

3

DORMITORIOS

3

BAÑOS

SOBRE LA PROPIEDAD

Frente al área de ocio del condominio, rodeada de selva atlántica, jardines, piscina y un lago ornamental con peces: esta casa de dos plantas y 147,54 m² ocupa una de las mejores posiciones, cerca del centro de Pipa.

Te ofrece 2 suites amplias, deck con jardín bien cuidado y posición frente al área de la piscina.

Cerca del centro de Pipa

El condominio es cerrado y tranquilo, con acceso fácil al centro de Pipa. En el centro, la avenida Baía dos Golfinhos reúne restaurantes, bares y tiendas, y desde la plaza del Pescador se baja a la Praia do Centro, con piscinas naturales entre las piedras con marea baja. Cerca pasa el transporte local que conecta la zona con las playas de Madeiro, Cacimbinhas y Tibau do Sul.

CARACTERÍSTICAS

Agua corriente

Aire acondicionado

Parrilla

Condominio cerrado

Energía eléctrica

Amueblado

Piscina

Portón eléctrico

TV por cable

Terraza

Terraza gourmet

Toda la información y las medidas son aproximadas y deben ratificarse con la documentación pertinente; no comprometen contractualmente a la empresa. Fotografías no contractuales.

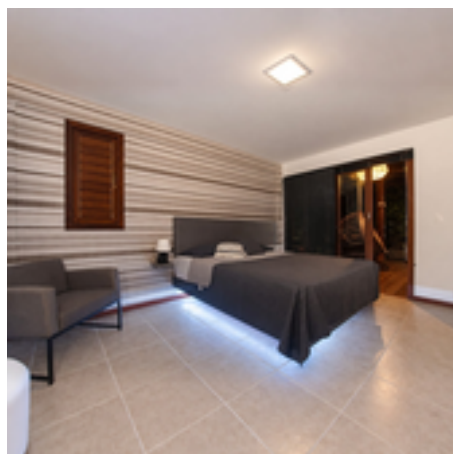
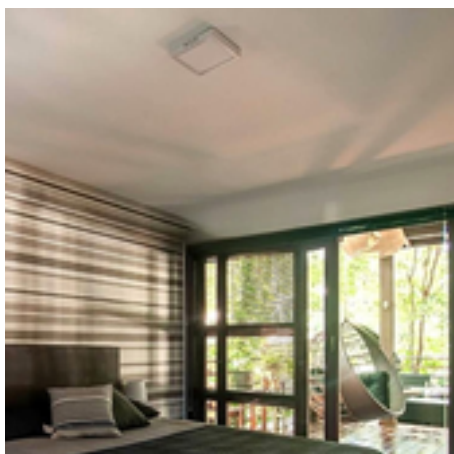
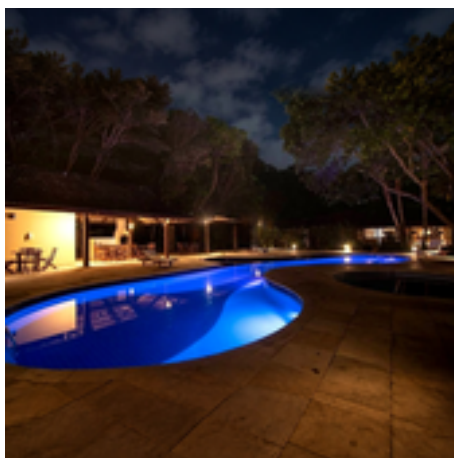
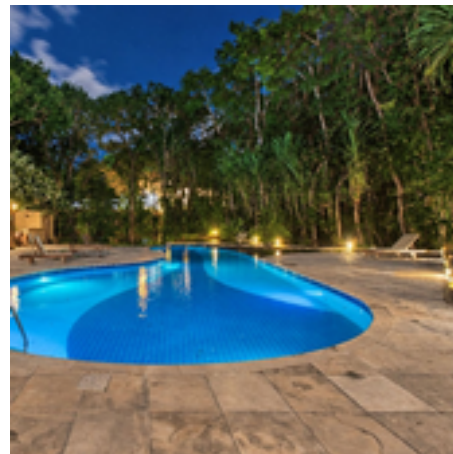
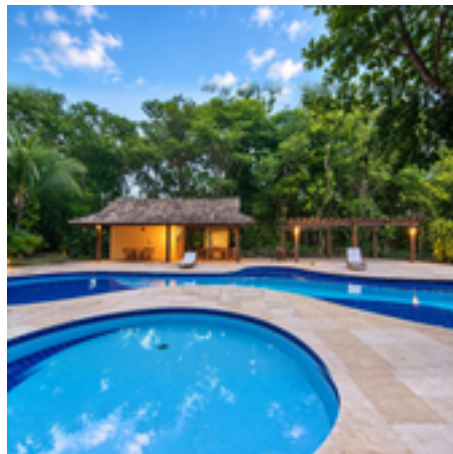
www.vivepipa.com

Referencia: VP-CA0395

WhatsApp +5584986876555

Más información y fotos en www.vivepipa.com

GALERÍA · GALERIA · GALLERY





Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

PORTUGUÊS

VP-CA0395

REFERÊNCIA



VENDA · CASA · 3 QUARTOS

Casa de 3 quartos com 2 suítes em frente à piscina do condomínio

R\$ 1.650.000 ≈ USD 323.529

Condomínio R\$ 1.280/mês · IPTU R\$ 4.000/ano

O valor em dólares é indicativo e pode variar conforme o câmbio.

164m²

ÁREA TOTAL

148m²

ÁREA ÚTIL

3

QUARTOS

3

BANHEIROS

SOBRE O IMÓVEL

Em frente à área de lazer do condomínio, cercada por Mata Atlântica, jardins, piscina e um lago ornamental com peixes: esta casa de dois pavimentos e 147,54 m² ocupa uma das melhores posições, perto do centro de Pipa.

Ela oferece 2 suítes amplas, deck de madeira com jardim bem cuidado e posição em frente à área da piscina.

Perto do centro de Pipa

O condomínio é fechado e tranquilo, com fácil acesso ao centro de Pipa. No centro, a avenida Baía dos Golfinhos reúne restaurantes, bares e lojas, e pela praça do Pescador se desce até a Praia do Centro, com piscinas naturais entre as pedras na maré baixa. Nas proximidades passa o transporte

CARACTERÍSTICAS

Água

Ar condicionado

Churrasqueira

Em condomínio fechado

Energia elétrica

Mobiliado

Piscina

Portão eletrônico

TV a cabo

Varanda

Varanda gourmet

Todas as informações e medidas são aproximadas e devem ser conferidas na documentação pertinente; não comprometem contratualmente a empresa. Fotos não contratuais.

www.vivepipa.com

Referência: VP-CA0395

WhatsApp +5584986876555

Mais informações e fotos em www.vivepipa.com



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ENGLISH

VP-CA0395

REFERENCE



FOR SALE · CASA · 3 BEDROOMS

House with 3 bedrooms and 2 en-suites facing the condominium pool

R\$ 1,650,000 ≈ USD 323.529 Condo fee R\$ 1,280/month · Property tax R\$ 4,000/year

The price in US dollars is indicative and may vary with the exchange rate.

164m²

PLOT AREA

148m²

BUILT AREA

3

BEDROOMS

3

BATHROOMS

ABOUT THE PROPERTY

Facing the leisure area of the condominium, surrounded by Atlantic Forest, gardens, a pool and an ornamental fish lake: this two-storey, 147.54 m² house holds one of the best positions, near the centre of Pipa.

It offers 2 spacious en-suites, a wooden deck with a well-kept garden and a position facing the pool area.

Near the centre of Pipa

The condominium is gated and peaceful, with easy access to the centre of Pipa. In the centre, Avenida Baía dos Golfinhos brings together restaurants, bars and shops, and from Fisherman's Square you go down to Praia do Centro, with natural pools among the rocks at low tide. Local

FEATURES

Mains water

Air conditioning

Barbecue

Gated community

Mains electricity

Furnished

Swimming pool

Electric gate

Cable TV

Veranda

Gourmet veranda

All information and measurements are approximate and must be verified against the relevant documentation; they do not bind the company contractually. Photographs are not contractual.

www.vivepipa.com

Reference: VP-CA0395

WhatsApp +5584986876555

More information and photos at www.vivepipa.com