



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ESPAÑOL

VP-CA0391

REFERENCIA



VENTA · CASA · 4 DORMITORIOS

Casa de 4 suites con piscina, jacuzzi y mirador en Tibau do Sul

R\$ 1.700.000 ≈ USD 333.333

El valor en dólares es orientativo y puede variar según el tipo de cambio.

267m²

SUP. TOTAL

277m²

SUP. CUBIERTA

4

DORMITORIOS

4

BAÑOS

SOBRE LA PROPIEDAD

Una terraza superior para recibir amigos y ver el atardecer, piscina y jacuzzi para hasta 3 personas, en una casa de 4 suites en Tibau do Sul. Está pensada con espacios amplios y accesibilidad, para vivir o para alquilar por temporada.

Se destacan la terraza superior con vista al atardecer, el jacuzzi para hasta 3 personas y la suite accesible en planta baja.

Tibau do Sul, entre la playa y la laguna

Tibau do Sul es la sede del municipio y tiene un ritmo tranquilo y residencial. Praia da Barra es conocida por el muro de contención que forma una piscina natural de aguas mansas. En la desembocadura de la laguna de Guaraíras hay una playita con bares y restaurantes; desde la laguna salen paseos en lancha y la balsa hacia las dunas de Malembá, con el atardecer como parte de la vida local. Pipa queda a unos 6 kilómetros al sur, a 15 minutos en auto por el anillo vial, y los

CARACTERÍSTICAS

Agua corriente

Toda la información y las medidas son aproximadas y deben ratificarse con la documentación pertinente; no comprometen contractualmente a la empresa. Fotografías no contractuales.

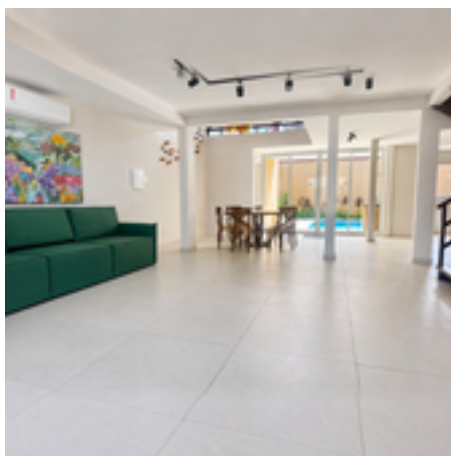
www.vivepipa.com

Referencia: VP-CA0391

WhatsApp +5584986876555

Más información y fotos en www.vivepipa.com

GALERÍA · GALERIA · GALLERY





Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

PORTUGUÊS

VP-CA0391

REFERÊNCIA



VENDA · CASA · 4 QUARTOS

Casa com 4 suítes, piscina, jacuzzi e mirante em Tibau do Sul

R\$ 1.700.000 ≈ USD 333.333

O valor em dólares é indicativo e pode variar conforme o câmbio.

267m²

ÁREA TOTAL

277m²

ÁREA ÚTIL

4

QUARTOS

4

BANHEIROS

SOBRE O IMÓVEL

Um terraço superior para receber amigos e apreciar o pôr do sol, piscina e jacuzzi para até 3 pessoas, em uma casa de 4 suítes em Tibau do Sul. Foi projetada com espaços amplos e acessibilidade, para morar ou investir em locação por temporada.

Os destaques são o terraço superior com vista para o pôr do sol, a jacuzzi para até 3 pessoas e a suíte acessível no térreo.

Tibau do Sul, entre a praia e a lagoa

Tibau do Sul é a sede do município e tem um ritmo tranquilo e residencial. Na Praia da Barra, o muro de contenção forma uma piscina natural de águas calmas. A pequena praia na desembocadura da Lagoa de Guaraíras reúne bares e restaurantes; da lagoa partem passeios de lancha e a balsa para as dunas de Malembá, e o pôr do sol marca o fim da tarde. Pipa fica a cerca de 6 quilômetros ao sul, a 15 minutos de carro pelo anel viário, e os deslocamentos pela região

CARACTERÍSTICAS

Água

Todas as informações e medidas são aproximadas e devem ser conferidas na documentação pertinente; não comprometem contratualmente a empresa. Fotos não contratuais.

www.vivepipa.com

Referência: VP-CA0391

WhatsApp +5584986876555

Mais informações e fotos em www.vivepipa.com



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ENGLISH

VP-CA0391

REFERENCE



FOR SALE · CASA · 4 BEDROOMS

House with 4 suites, pool, jacuzzi and lookout in Tibau do Sul

R\$ 1,700,000 ≈ USD 333.333

The price in US dollars is indicative and may vary with the exchange rate.

267m²

PLOT AREA

277m²

BUILT AREA

4

BEDROOMS

4

BATHROOMS

ABOUT THE PROPERTY

An upper terrace for hosting friends and watching the sunset, a pool and a jacuzzi for up to 3 people, in a 4-suite house in Tibau do Sul. It is designed with generous spaces and accessibility, for living in or for seasonal rental.

Highlights are the upper terrace with sunset views, the jacuzzi for up to 3 people and the accessible ground-floor suite.

Tibau do Sul, between beach and lagoon

Tibau do Sul is the seat of the municipality, with a quiet, residential pace. At Praia da Barra, a retaining wall creates a natural pool with calm water. The small beach at the mouth of the Guaraíras lagoon has beach bars and restaurants; boat trips and the ferry to the Malembá dunes depart from the lagoon, which is also known for its sunsets. Pipa is about 6 kilometres to the south, a 15-minute drive along the ring road, and a car is used for getting around the area.

FEATURES

Mains water

All information and measurements are approximate and must be verified against the relevant documentation; they do not bind the company contractually. Photographs are not contractual.

www.vivepipa.com

Reference: VP-CA0391

WhatsApp +5584986876555

More information and photos at www.vivepipa.com