



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ESPAÑOL

VP-CA0370

REFERENCIA



VENTA · CASA · 3 DORMITORIOS

Casa de 3 dormitorios con piscina y jardín en Tibau do Sul

R\$ 1.150.000 ≈ USD 225.490

IPTU R\$ 3.620/año

El valor en dólares es orientativo y puede variar según el tipo de cambio.

497m²

SUP. TOTAL

149m²

SUP. CUBIERTA

3

DORMITORIOS

3

BAÑOS

2

COCHERA

SOBRE LA PROPIEDAD

Una master suite con terraza y vista al mar y a la laguna de Guarairás, piscina privada y jardín, en una casa pensada para separar el área de ocio de los dormitorios. Está muy cerca del centro de Tibau do Sul, de las playas y de la laguna de Guarairás, y a solo 10 minutos a pie de la playa.

Se destacan la master suite con vista al mar y a la laguna, la piscina privada con parrilla y una propiedad sin condominio.

Tibau do Sul, entre la playa y la laguna

La casa queda cerca del mercado, los hospitales, el correo y el comercio de Tibau do Sul. La ciudad tiene un ritmo local y tranquilo. En Praia da Barra, un muro de contención forma una piscina

CARACTERÍSTICAS

Agua corriente

Aire acondicionado

Lavadero

Armarios de cocina

Armarios en dormitorios

Parrilla

Cocina

Energía eléctrica

Zona costera

Calle pavimentada

Piscina

Piso cerámico

Portón eléctrico

Patio

Balcón

Sin expensas de condominio

Terraza

Vista al mar

Toda la información y las medidas son aproximadas y deben ratificarse con la documentación pertinente; no comprometen contractualmente a la empresa. Fotografías no contractuales.

www.vivepipa.com

Referencia: VP-CA0370

WhatsApp +5584986876555

Más información y fotos en www.vivepipa.com

GALERÍA · GALERIA · GALLERY





Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

PORTUGUÊS

VP-CA0370

REFERÊNCIA



VENDA · CASA · 3 QUARTOS

Casa com 3 quartos, piscina e jardim em Tibau do Sul

R\$ 1.150.000 ≈ USD 225.490

IPTU R\$ 3.620/ano

O valor em dólares é indicativo e pode variar conforme o câmbio.

497m²

ÁREA TOTAL

149m²

ÁREA ÚTIL

3

QUARTOS

3

BANHEIROS

2

VAGA

SOBRE O IMÓVEL

Uma master suíte com varanda e vista para o mar e a lagoa de Guaraíras, piscina privativa e jardim, em uma casa planejada para separar a área de lazer dos dormitórios. Fica pertinho do centro de Tibau do Sul, das praias e da lagoa de Guaraíras, e a apenas 10 minutos a pé da praia.

Os destaques são a master suíte com vista para o mar e a lagoa, a piscina privativa com churrasqueira e uma propriedade sem condomínio.

Tibau do Sul, praia e lagoa

CARACTERÍSTICAS

Água

Ar condicionado

Área de serviço

Armário na cozinha

Armário no quarto

Churrasqueira

Cozinha

Energia elétrica

Litorâneo

Rua pavimentada

Piscina

Piso cerâmico

Portão eletrônico

Quintal

Sacada

Sem condomínio

Varanda

Vista para o mar

Todas as informações e medidas são aproximadas e devem ser conferidas na documentação pertinente; não comprometem contratualmente a empresa. Fotos não contratuais.

www.vivepipa.com

Referência: VP-CA0370

WhatsApp +5584986876555

Mais informações e fotos em www.vivepipa.com



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ENGLISH

VP-CA0370

REFERENCE



FOR SALE · CASA · 3 BEDROOMS

House with 3 bedrooms, pool and garden in Tibau do Sul

R\$ 1,150,000 ≈ USD 225.490

Property tax R\$ 3,620/year

The price in US dollars is indicative and may vary with the exchange rate.

497m²

PLOT AREA

149m²

BUILT AREA

3

BEDROOMS

3

BATHROOMS

2

PARKING

ABOUT THE PROPERTY

A master suite with a veranda and views of the sea and Guaraíras lagoon, a private pool and a garden, in a house planned to separate the leisure area from the bedrooms. It is very close to the centre of Tibau do Sul, the beaches and Guaraíras lagoon, and only a 10-minute walk from the beach.

Highlights are the master suite with sea and lagoon views, the private pool with barbecue and a property with no condominium.

Tibau do Sul, beach and lagoon

The house is close to the market, hospitals, postal service and shops of Tibau do Sul. The town

FEATURES

Mains water

Air conditioning

Utility room

Kitchen cabinets

Bedroom wardrobes

Barbecue

Kitchen

Mains electricity

Coastal area

Paved street

Swimming pool

Ceramic flooring

Electric gate

Yard

Balcony

No condominium fee

Veranda

Sea view

All information and measurements are approximate and must be verified against the relevant documentation; they do not bind the company contractually. Photographs are not contractual.

www.vivepipa.com

Reference: VP-CA0370

WhatsApp +5584986876555

More information and photos at www.vivepipa.com