



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ESPAÑOL

VP-CA0368

REFERENCIA



VENTA · CASA · 2 DORMITORIOS

Casa dúplex amueblada en condominio cerrado, Praia de Pipa

R\$ 420.000 ≈ USD 82.353

Expensas R\$ 623/mes · IPTU R\$ 992/año

El valor en dólares es orientativo y puede variar según el tipo de cambio.

70m²

SUP. TOTAL

70m²

SUP. CUBIERTA

2

DORMITORIOS

1

BAÑOS

2

COCHERA

SOBRE LA PROPIEDAD

A 1,5 km de Praia do Madeiro, a 3 minutos en auto, este dúplex Gran Master de 70 m² amueblado y equipado está en un condominio cerrado, tranquilo y seguro, con portería 24 horas, zonas verdes y la piscina del condominio a poca distancia.

La planta baja tiene una cocina integrada equipada con cooktop, microondas y máquina Nespresso, y la planta alta una suite con cama Queen y cofre, en un jardín con césped con hamaca, reposeras y ducha exterior.

Praia do Madeiro y su entorno

Praia do Madeiro tiene acceso público por el lado derecho, con estacionamiento y bajada por

CARACTERÍSTICAS

Aceita financiamiento

Agua corriente

Aire acondicionado

Lavadero

Armarios en dormitorios

Cocina

Condominio cerrado

Energía eléctrica

Cloacas

Zona costera

Amueblado

Calle pavimentada

Piscina

Piso cerámico

Terraza

Terraza gourmet

Toda la información y las medidas son aproximadas y deben ratificarse con la documentación pertinente; no comprometen contractualmente a la empresa. Fotografías no contractuales.

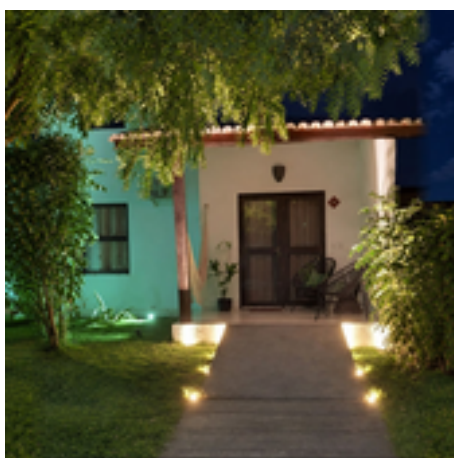
www.vivepipa.com

Referencia: VP-CA0368

WhatsApp +5584986876555

Más información y fotos en www.vivepipa.com

GALERÍA · GALERIA · GALLERY





Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

PORTUGUÊS

VP-CA0368

REFERÊNCIA



VENDA · CASA · 2 QUARTOS

Casa duplex mobiliada em condomínio fechado, Praia de Pipa

R\$ 420.000 ≈ USD 82.353

Condomínio R\$ 623/mês · IPTU R\$ 992/ano

O valor em dólares é indicativo e pode variar conforme o câmbio.

70m²

ÁREA TOTAL

70m²

ÁREA ÚTIL

2

QUARTOS

1

BANHEIROS

2

VAGA

SOBRE O IMÓVEL

A 1,5 km da Praia do Madeiro, a 3 minutos de carro, este duplex Gran Master de 70 m² mobiliado e equipado fica em condomínio fechado, tranquilo e seguro, com portaria 24 horas, áreas verdes e a piscina do condomínio por perto.

O térreo tem cozinha integrada equipada com cooktop, micro-ondas e máquina Nespresso, e o andar de cima uma suíte com cama Queen e cofre, com jardim gramado, ponto de rede, espreguiçadeiras e ponto de ducha.

Praia do Madeiro e arredores

O acesso público à Praia do Madeiro fica pelo lado direito, com estacionamento e descida por

CARACTERÍSTICAS

Aceita financiamento

Água

Ar condicionado

Área de serviço

Armário no quarto

Cozinha

Em condomínio fechado

Energia elétrica

Rede de esgoto

Litorâneo

Mobiliado

Rua pavimentada

Piscina

Piso cerâmico

Varanda

Varanda gourmet

Todas as informações e medidas são aproximadas e devem ser conferidas na documentação pertinente; não comprometem contratualmente a empresa. Fotos não contratuais.

www.vivepipa.com

Referência: VP-CA0368

WhatsApp +5584986876555

Mais informações e fotos em www.vivepipa.com



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ENGLISH

VP-CA0368

REFERENCE



FOR SALE · CASA · 2 BEDROOMS

Duplex house, furnished, in a gated condominium, Praia de Pipa

R\$ 420,000

≈ USD 82.353

Condo fee R\$ 623/month · Property tax R\$ 992/year

The price in US dollars is indicative and may vary with the exchange rate.

70m²

PLOT AREA

70m²

BUILT AREA

2

BEDROOMS

1

BATHROOMS

2

PARKING

ABOUT THE PROPERTY

1.5 km from Praia do Madeiro, 3 minutes by car, this furnished and equipped 70 m² Gran Master duplex sits in a quiet, secure gated condominium with a 24-hour staffed entrance, green areas and the condominium pool close by.

The ground floor has an equipped open kitchen with cooktop, microwave and Nespresso machine, and the upper floor a suite with a Queen bed and safe, with a lawned garden that has a hammock point, loungers and an outdoor shower.

Exploring Praia do Madeiro

Public access to Praia do Madeiro is on the right-hand side, with parking and steps down to the

FEATURES

Aceita financiamento

Mains water

Air conditioning

Utility room

Bedroom wardrobes

Kitchen

Gated community

Mains electricity

Mains sewerage

Coastal area

Furnished

Paved street

Swimming pool

Ceramic flooring

Veranda

Gourmet veranda

All information and measurements are approximate and must be verified against the relevant documentation; they do not bind the company contractually. Photographs are not contractual.

www.vivepipa.com

Reference: VP-CA0368

WhatsApp +5584986876555

More information and photos at www.vivepipa.com