



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ESPAÑOL

VP-CA0339

REFERENCIA



VENTA · CASA · 3 DORMITORIOS

Casa reformada de 3 dormitorios en Pipa

R\$ 1.450.000 ≈ USD 284.314

Expensas R\$ 1.283/mes · IPTU R\$ 1.025/año

El valor en dólares es orientativo y puede variar según el tipo de cambio.

164m²

SUP. TOTAL

148m²

SUP. CUBIERTA

3

DORMITORIOS

3

BAÑOS

SOBRE LA PROPIEDAD

Pipa es una villa de playa de Tibau do Sul, con acantilados cubiertos de vegetación. En ese destino, esta casa reformada está en un condominio privado, uno de los mejores y más arbolados de Pipa, cerrado y con vegetación nativa: un entorno que forma parte de la experiencia de alojarse acá. Se entrega amueblada.

El condominio cuenta con tres piscinas, un lago y acceso controlado las 24 horas, servicios que acompañan tanto las estadías como la vida cotidiana.

Pipa, entre la avenida y las playas

La avenida Baía dos Golfinhos es la calle principal de la villa y reúne restaurantes, bares, tiendas, galerías y artesanía. La mayoría de esos locales abre desde el final de la tarde. La Praia do Centro

CARACTERÍSTICAS

Agua corriente

Aire acondicionado

Lavadero

Armario en pasillo

Armarios de cocina

Armarios en dormitorios

Parrilla

Condominio cerrado

Amueblado

Piscina

Piso cerámico

Portón eléctrico

Toda la información y las medidas son aproximadas y deben ratificarse con la documentación pertinente; no comprometen contractualmente a la empresa. Fotografías no contractuales.

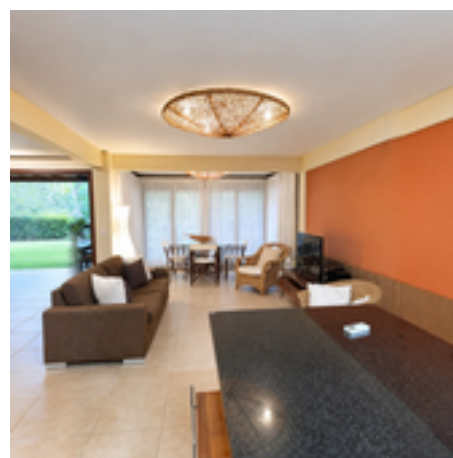
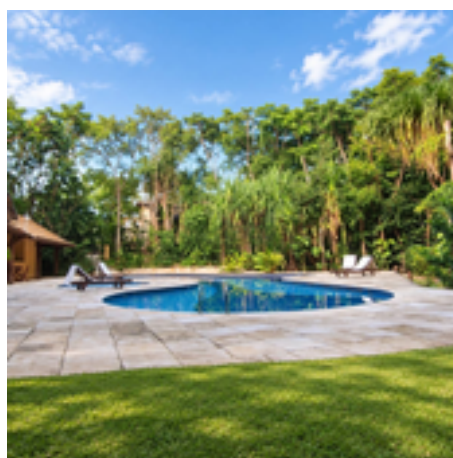
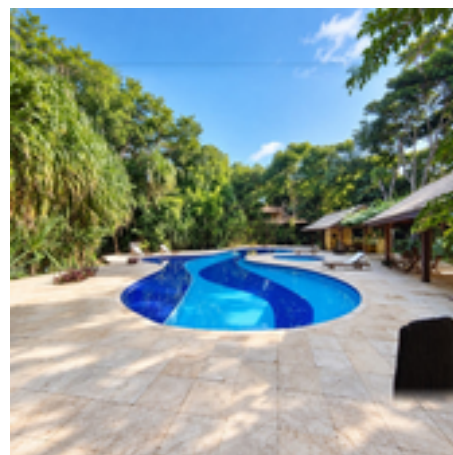
www.vivepipa.com

Referencia: VP-CA0339

WhatsApp +5584986876555

Más información y fotos en www.vivepipa.com

GALERÍA · GALERIA · GALLERY





Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

PORTUGUÊS

VP-CA0339

REFERÊNCIA



VENDA · CASA · 3 QUARTOS

Casa reformada com 3 quartos em Pipa

R\$ 1.450.000 ≈ USD 284.314

Condomínio R\$ 1.283/mês · IPTU R\$ 1.025/ano

O valor em dólares é indicativo e pode variar conforme o câmbio.

164m²

ÁREA TOTAL

148m²

ÁREA ÚTIL

3

QUARTOS

3

BANHEIROS

SOBRE O IMÓVEL

Pipa é uma vila de praia de Tibau do Sul, marcada pelas falésias cobertas de vegetação. Nesse cenário, a casa reformada fica em um condomínio privado, um dos melhores e mais arborizados de Pipa, fechado e com mata nativa: um ambiente que faz parte da experiência de passar uma temporada por aqui. O imóvel é vendido mobiliado.

O condomínio reúne três piscinas, um lago e portaria 24 horas, estrutura que atende tanto às férias quanto à rotina de quem mora no imóvel.

Pipa, da avenida às praias

A avenida Baía dos Golfinhos é a principal rua da vila, com restaurantes, bares, lojas, galerias e artesanato. A maior parte dos estabelecimentos abre a partir do fim da tarde. A Praia do Centro

CARACTERÍSTICAS

Água

Ar condicionado

Área de serviço

Armário no corredor

Armário na cozinha

Armário no quarto

Churrasqueira

Em condomínio fechado

Mobiliado

Piscina

Piso cerâmico

Portão eletrônico

Todas as informações e medidas são aproximadas e devem ser conferidas na documentação pertinente; não comprometem contratualmente a empresa. Fotos não contratuais.

www.vivepipa.com

Referência: VP-CA0339

WhatsApp +5584986876555

Mais informações e fotos em www.vivepipa.com



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ENGLISH

VP-CA0339

REFERENCE



FOR SALE · CASA · 3 BEDROOMS

House with 3 bedrooms, renovated, in Pipa

R\$ 1,450,000

≈ USD 284.314 Condo fee R\$ 1,283/month · Property tax R\$ 1,025/year

The price in US dollars is indicative and may vary with the exchange rate.

164m²

PLOT AREA

148m²

BUILT AREA

3

BEDROOMS

3

BATHROOMS

ABOUT THE PROPERTY

The village of Pipa, in Tibau do Sul, is known for beaches beneath vegetation-covered cliffs. This renovated house sits in a private condominium, one of the best and most tree-filled in Pipa, gated and with native vegetation, making the setting part of the experience of staying here. The house is sold furnished.

The condominium provides three swimming pools, a lake and a 24-hour staffed entrance, amenities that serve both holiday stays and everyday life.

Pipa, from the main street to the beaches

Baía dos Golfinhos is the village's main street, lined with restaurants, bars, shops, galleries and craft outlets. Most open from late afternoon onwards. Praia do Centro is at village level, while other

FEATURES

Mains water

Air conditioning

Utility room

Hallway cabinets

Kitchen cabinets

Bedroom wardrobes

Barbecue

Gated community

Furnished

Swimming pool

Ceramic flooring

Electric gate

All information and measurements are approximate and must be verified against the relevant documentation; they do not bind the company contractually. Photographs are not contractual.

www.vivepipa.com

Reference: VP-CA0339

WhatsApp +5584986876555

More information and photos at www.vivepipa.com