



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ESPAÑOL

VP-CA0305

REFERENCIA



VENTA · CASA · 2 DORMITORIOS

Casa con piscina privada y jardín en el centro de Pipa

R\$ 950.000 ≈ USD 186.275

Expensas R\$ 608/mes · IPTU R\$ 612/año

El valor en dólares es orientativo y puede variar según el tipo de cambio.

245m²

SUP. TOTAL

108m²

SUP. CUBIERTA

2

DORMITORIOS

2

BAÑOS

1

COCHERA

SOBRE LA PROPIEDAD

En el centro de Pipa, con acceso peatonal a la avenida principal, esta casa reúne piscina privada y jardín dentro de un condominio cerrado, y se entrega amueblada.

Son 107,88 m² de área útil sobre un terreno de 244,79 m², con techos de 6 metros de altura en el estar y un entrepiso que suma otro ambiente.

La vida en el centro de Pipa

Vivir o alojarse en el centro permite ir a la playa y salir de noche caminando. La avenida Baía dos Golfinhos, la calle principal, reúne restaurantes, bares y tiendas, la mayoría abiertos desde el final de la tarde. La Praia do Centro se alcanza bajando por la plaza del Pescador y tiene piscinas

CARACTERÍSTICAS

Agua corriente

Aire acondicionado

Lavadero

Armarios en el baño

Armarios de cocina

Armarios en dormitorios

Armario en el living

Parrilla

Cocina

Condominio cerrado

Energía eléctrica

Zona costera

Entrepiso

Amueblado

Calle pavimentada

Piscina

Piso cerámico

Piso de granito

Portón eléctrico

Patio

Terraza

Toda la información y las medidas son aproximadas y deben ratificarse con la documentación pertinente; no comprometen contractualmente a la empresa. Fotografías no contractuales.

www.vivepipa.com

Referencia: VP-CA0305

WhatsApp +5584986876555

Más información y fotos en www.vivepipa.com

GALERÍA · GALERIA · GALLERY





Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

PORTUGUÊS

VP-CA0305

REFERÊNCIA



VENDA · CASA · 2 QUARTOS

Casa com piscina privativa e jardim no centro de Pipa

R\$ 950.000 ≈ USD 186.275

O valor em dólares é indicativo e pode variar conforme o câmbio.

Condomínio R\$ 608/mês · IPTU R\$ 612/ano

245m²

ÁREA TOTAL

108m²

ÁREA ÚTIL

2

QUARTOS

2

BANHEIROS

1

VAGA

SOBRE O IMÓVEL

No centro de Pipa, com acesso a pé à avenida principal, esta casa reúne piscina privativa e jardim em condomínio fechado, com entrega mobiliada.

São 107,88 m² de área útil em um terreno de 244,79 m², com pé-direito de 6 metros de altura na sala e um mezanino que acrescenta mais um ambiente.

O dia a dia no centro de Pipa

Quem mora ou se hospeda no centro pode ir à praia e sair à noite a pé. A avenida Baía dos

CARACTERÍSTICAS

Água

Ar condicionado

Área de serviço

Armário no banheiro

Armário na cozinha

Armário no quarto

Armário na sala

Churrasqueira

Cozinha

Em condomínio fechado

Energia elétrica

Litorâneo

Mezanino

Mobiliado

Rua pavimentada

Piscina

Piso cerâmico

Piso de granito

Portão eletrônico

Quintal

Varanda

Todas as informações e medidas são aproximadas e devem ser conferidas na documentação pertinente; não comprometem contratualmente a empresa. Fotos não contratuais.

www.vivepipa.com

Referência: VP-CA0305

WhatsApp +5584986876555

Mais informações e fotos em www.vivepipa.com



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ENGLISH

VP-CA0305

REFERENCE



FOR SALE · CASA · 2 BEDROOMS

House with private pool and garden in central Pipa

R\$ 950,000 ≈ USD 186.275

Condo fee R\$ 608/month · Property tax R\$ 612/year

The price in US dollars is indicative and may vary with the exchange rate.

245m²

PLOT AREA

108m²

BUILT AREA

2

BEDROOMS

2

BATHROOMS

1

PARKING

ABOUT THE PROPERTY

In central Pipa, with pedestrian access to the main avenue, this furnished house offers a private pool and garden inside a gated condominium.

The house has 107.88 m² of usable area on a 244.79 m² plot, with 6-metre ceilings in the living area and a mezzanine that adds another space.

Everyday life in central Pipa

Staying in the centre means walking to the beach and heading out on foot in the evening. Avenida Baía dos Golfinhos, the main street, brings together restaurants, bars and shops, most of them open from late afternoon. Praia do Centro is reached down through Fisherman's Square, with

FEATURES

Mains water

Air conditioning

Utility room

Bathroom cabinets

Kitchen cabinets

Bedroom wardrobes

Living-room cabinets

Barbecue

Kitchen

Gated community

Mains electricity

Coastal area

Mezzanine

Furnished

Paved street

Swimming pool

Ceramic flooring

Piso de granito

Electric gate

Yard

Veranda

All information and measurements are approximate and must be verified against the relevant documentation; they do not bind the company contractually. Photographs are not contractual.

www.vivepipa.com

Reference: VP-CA0305

WhatsApp +5584986876555

More information and photos at www.vivepipa.com