



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ESPAÑOL

VP-AP0095

REFERENCIA



VENTA · DEPARTAMENTO · 2 DORMITORIOS

Departamento amueblado en el centro de Pipa

R\$ 365.000 ≈ USD 71.569

Expensas R\$ 590/mes · IPTU R\$ 330/año

El valor en dólares es orientativo y puede variar según el tipo de cambio.

56m²

SUP. TOTAL

56m²

SUP. CUBIERTA

2

DORMITORIOS

1

BAÑOS

1

COCHERA

SOBRE LA PROPIEDAD

Pipa es una villa de playa donde la avenida Baía dos Golfinhos reúne restaurantes, bares y tiendas. En el centro de la villa, este departamento amueblado, de dos dormitorios acogedores y ambientes bien distribuidos, está en un condominio cerrado: una ubicación para combinar playa, salidas y estadías por temporada.

El condominio cuenta con piscina y sauna, y el departamento dispone de una cochera.

El centro de Pipa, entre la avenida y la playa

La avenida Baía dos Golfinhos es la calle principal de Pipa, con galerías y artesanía además de su oferta gastronómica y comercial. La mayoría de sus locales abre desde el final de la tarde. Desde el centro, la vida de playa y las salidas nocturnas se hacen caminando. La Praia do Centro queda al

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado

Vestidor con armarios

Armarios de cocina

Cocina

Condominio cerrado

Generador

Portero eléctrico

Zona costera

Amueblado

Piscina

Piso cerámico

Portón eléctrico

Sauna

TV por cable

Toda la información y las medidas son aproximadas y deben ratificarse con la documentación pertinente; no comprometen contractualmente a la empresa. Fotografías no contractuales.

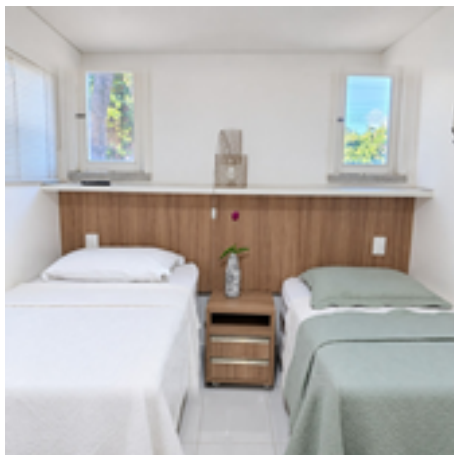
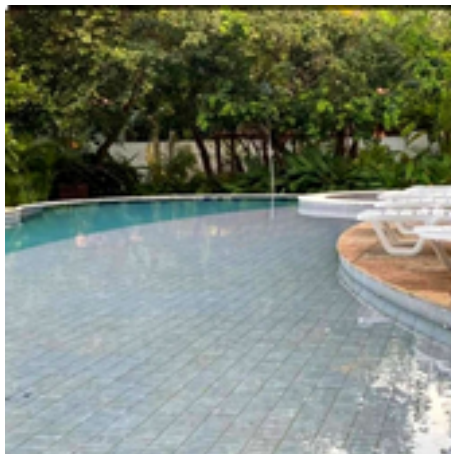
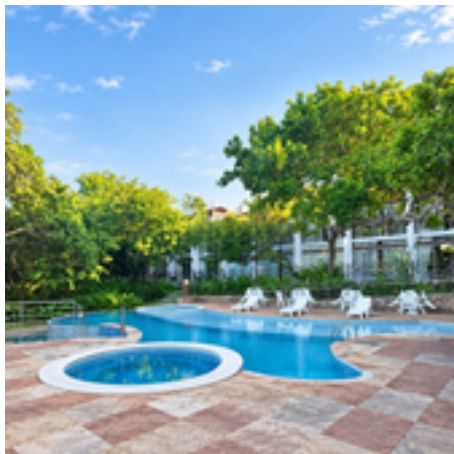
www.vivepipa.com

Referencia: VP-AP0095

WhatsApp +5584986876555

Más información y fotos en www.vivepipa.com

GALERÍA · GALERIA · GALLERY





Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

PORTUGUÊS

VP-AP0095

REFERÊNCIA



VENDA · DEPARTAMENTO · 2 QUARTOS

Apartamento mobiliado no centro de Pipa

R\$ 365.000 ≈ USD 71.569

Condomínio R\$ 590/mês · IPTU R\$ 330/ano

O valor em dólares é indicativo e pode variar conforme o câmbio.

56m²

ÁREA TOTAL

56m²

ÁREA ÚTIL

2

QUARTOS

1

BANHEIROS

1

VAGA

SOBRE O IMÓVEL

Pipa é uma vila de praia onde a avenida Baía dos Golfinhos concentra restaurantes, bares e lojas. No centro da vila, este apartamento mobiliado, com dois quartos aconchegantes e ambientes bem distribuídos, fica em condomínio fechado, reunindo uma localização para aproveitar a praia e sair à noite com uma proposta de aluguel por temporada.

O condomínio conta com piscina e sauna, e o apartamento dispõe de uma vaga.

O centro de Pipa, da avenida à praia

A avenida Baía dos Golfinhos é a rua principal de Pipa, com galerias e artesanato junto ao comércio e aos restaurantes. A maior parte dos estabelecimentos abre a partir do fim da tarde. Quem fica no centro vai à praia e sai à noite caminhando. A Praia do Centro está no nível da vila, e

CARACTERÍSTICAS

Ar condicionado

Armário closet

Armário na cozinha

Cozinha

Em condomínio fechado

Gerador

Interfone

Litorâneo

Mobiliado

Piscina

Piso cerâmico

Portão eletrônico

Sauna

TV a cabo

Todas as informações e medidas são aproximadas e devem ser conferidas na documentação pertinente; não comprometem contratualmente a empresa. Fotos não contratuais.

www.vivepipa.com

Referência: VP-AP0095

WhatsApp +5584986876555

Mais informações e fotos em www.vivepipa.com



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ENGLISH

VP-AP0095

REFERENCE



FOR SALE · DEPARTAMENTO · 2 BEDROOMS

Apartment in a gated condominium in central Pipa

R\$ 365,000 ≈ USD 71.569

Condo fee R\$ 590/month · Property tax R\$ 330/year

The price in US dollars is indicative and may vary with the exchange rate.

56m²

PLOT AREA

56m²

BUILT AREA

2

BEDROOMS

1

BATHROOMS

1

PARKING

ABOUT THE PROPERTY

In the village of Pipa, beach life meets the restaurants, bars and shops along Avenida Baía dos Golfinhos. This furnished apartment in the village centre, with two cosy bedrooms and well-distributed rooms, sits within a gated condominium, a central home for your own stays or seasonal letting.

The condominium has a swimming pool and sauna, while the apartment comes with one parking space.

Central Pipa, between the main street and the beach

Avenida Baía dos Golfinhos is Pipa's main street, with galleries and craft shops alongside restaurants and bars. Most businesses open from late afternoon. Staying in the centre means

FEATURES

Air conditioning

Walk-in closet

Kitchen cabinets

Kitchen

Gated community

Generator

Intercom

Coastal area

Furnished

Swimming pool

Ceramic flooring

Electric gate

Sauna

Cable TV

All information and measurements are approximate and must be verified against the relevant documentation; they do not bind the company contractually. Photographs are not contractual.

www.vivepipa.com

Reference: VP-AP0095

WhatsApp +5584986876555

More information and photos at www.vivepipa.com