



VENTA · DEPARTAMENTO · 2 DORMITORIOS

## Departamento tipo chalet de 2 dormitorios en Pipa

**R\$ 425.000** ≈ USD 83.333

Expensas R\$ 397/mes

El valor en dólares es orientativo y puede variar según el tipo de cambio.

**94m<sup>2</sup>**

SUP. TOTAL

**94m<sup>2</sup>**

SUP. CUBIERTA

**2**

DORMITORIOS

**2**

BAÑOS

### SOBRE LA PROPIEDAD

Pipa es una villa de playa de Tibau do Sul, con acantilados cubiertos de vegetación y una avenida principal de bares, restaurantes y tiendas. Aquí, este departamento tipo chalet se entrega amueblado, equipado y decorado con temática marítima, dentro de un condominio cerrado con áreas verdes. Es un espacio leve y acogedor, listo para vivir o alquilar.

El condominio cuenta con dos piscinas, parrilla y estacionamiento, opciones de esparcimiento y un lugar para dejar el auto durante cada estadía.

### Pipa, entre playas y vida de villa

Las playas de Pipa se encuentran al pie de acantilados con vegetación y tienen bajadas por escaleras. Praia do Centro queda al nivel de la villa. La avenida Baía dos Golfinhos concentra restaurantes, bares, tiendas, galerías y artesanías, que en su mayoría abren desde el final de la tarde. Ese entorno cosmopolita forma parte de la vida del destino.

### CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado

Armarios en dormitorios

Parrilla

Cocina

Condominio cerrado

Zona costera

Piscina

Piso cerámico

Patio

Terraza

Toda la información y las medidas son aproximadas y deben ratificarse con la documentación pertinente; no comprometen contractualmente a la empresa. Fotografías no contractuales.

GALERÍA · GALERIA · GALLERY





Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

PORTUGUÊS

VP-AP0089

REFERÊNCIA



VENDA · DEPARTAMENTO · 2 QUARTOS

## Apartamento tipo chalé com 2 quartos em Pipa

**R\$ 425.000** ≈ USD 83.333

Condomínio R\$ 397/mês

O valor em dólares é indicativo e pode variar conforme o câmbio.

**94m<sup>2</sup>**

ÁREA TOTAL

**94m<sup>2</sup>**

ÁREA ÚTIL

**2**

QUARTOS

**2**

BANHEIROS

### SOBRE O IMÓVEL

Pipa é uma vila de praia em Tibau do Sul, marcada pelas falésias com vegetação e pela avenida principal com bares, restaurantes e lojas. Nesse destino, o apartamento tipo chalé fica em condomínio fechado e é vendido mobiliado, equipado e decorado com tema marítimo. O condomínio tem áreas verdes, e o imóvel é leve, aconchegante e está pronto para morar ou alugar.

O condomínio reúne duas piscinas, churrasqueira e estacionamento, com lazer e espaço para deixar o carro durante a estadia.

### Pipa, das praias à avenida principal

As praias de Pipa ficam ao pé de falésias com vegetação, com acesso por escadas. A Praia do Centro está no mesmo nível da vila. Na avenida Baía dos Golfinhos, restaurantes, bares, lojas, galerias e artesanato movimentam o destino, com a maioria dos estabelecimentos abrindo a partir

### CARACTERÍSTICAS

Ar condicionado

Armário no quarto

Churrasqueira

Cozinha

Em condomínio fechado

Litorâneo

Piscina

Piso cerâmico

Quintal

Varanda

Todas as informações e medidas são aproximadas e devem ser conferidas na documentação pertinente; não comprometem contratualmente a empresa. Fotos não contratuais.

[www.vivepipa.com](http://www.vivepipa.com)

Referência: VP-AP0089

WhatsApp +5584986876555

Mais informações e fotos em [www.vivepipa.com](http://www.vivepipa.com)



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ENGLISH

VP-AP0089

REFERENCE



FOR SALE · DEPARTAMENTO · 2 BEDROOMS

## Chalet-style apartment with 2 bedrooms in Pipa

**R\$ 425,000** ≈ USD 83.333

Condo fee R\$ 397/month

The price in US dollars is indicative and may vary with the exchange rate.

**94m<sup>2</sup>**

PLOT AREA

**94m<sup>2</sup>**

BUILT AREA

**2**

BEDROOMS

**2**

BATHROOMS

### ABOUT THE PROPERTY

The village of Pipa, in Tibau do Sul, is known for its beaches beneath vegetation-covered cliffs and a main avenue lined with restaurants, bars and shops. This chalet-style apartment offers a furnished, equipped and decorated home with a maritime theme within a gated condominium with green areas. It is light and cosy, ready to live in or rent out.

The condominium provides two swimming pools, a barbecue and parking, bringing leisure facilities and somewhere to leave the car into the same setting.

### Pipa, from the beaches to village life

Pipa's beaches lie below cliffs covered in vegetation, with stairways leading down to the sand. Praia do Centro is at village level. Along Baía dos Golfinhos avenue, restaurants, bars, shops, galleries and craft outlets mostly open from late afternoon. They are part of the destination's cosmopolitan character.

### FEATURES

Air conditioning

Bedroom wardrobes

Barbecue

Kitchen

Gated community

Coastal area

Swimming pool

Ceramic flooring

Yard

Veranda

All information and measurements are approximate and must be verified against the relevant documentation; they do not bind the company contractually. Photographs are not contractual.

[www.vivepipa.com](http://www.vivepipa.com)

Reference: VP-AP0089

WhatsApp +5584986876555

More information and photos at [www.vivepipa.com](http://www.vivepipa.com)