



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ESPAÑOL

VP-CA0343

REFERENCIA



VENTA · CASA · 3 DORMITORIOS

Casa con piscina, cabaña y hostel en funcionamiento en Pipa

R\$ 1.500.000 ≈ USD 294.118

El valor en dólares es orientativo y puede variar según el tipo de cambio.

908m²

SUP. TOTAL

200m²

SUP. CUBIERTA

3

DORMITORIOS

4

BAÑOS

SOBRE LA PROPIEDAD

908 m² de terreno en el centro de Pipa y un negocio de hospedaje ya en marcha: la propiedad funciona hoy como hostel, con recepción, piscina y una cabaña con su propia suite.

La casa de 200 m² construidos tiene 3 suites, la cabaña suma una suite con baño y el terreno admite ampliación.

La vida en Praia de Pipa

En el núcleo de la villa, la mayoría de los bares y restaurantes abre al final de la tarde. La Praia do Centro tiene piscinas naturales entre las piedras cuando baja la marea, bares sobre la arena y un paseo de madera. Desde esa playa también salen paseos en lancha, mientras que a Baía dos

CARACTERÍSTICAS

Agua corriente

Aire acondicionado

Armarios de cocina

Armarios en dormitorios

Cocina

Energía eléctrica

Zona costera

Calle pavimentada

Piscina

Piso de granito

Patio

Sin expensas de condominio

Terraza

Toda la información y las medidas son aproximadas y deben ratificarse con la documentación pertinente; no comprometen contractualmente a la empresa. Fotografías no contractuales.

www.vivepipa.com

Referencia: VP-CA0343

WhatsApp +5584986876555

Más información y fotos en www.vivepipa.com

GALERÍA · GALERIA · GALLERY





Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

PORTUGUÊS

VP-CA0343

REFERÊNCIA



VENDA · CASA · 3 QUARTOS

Casa com piscina, cabana e hostel em funcionamento em Pipa

R\$ 1.500.000 ≈ USD 294.118

O valor em dólares é indicativo e pode variar conforme o câmbio.

908m²

ÁREA TOTAL

200m²

ÁREA ÚTIL

3

QUARTOS

4

BANHEIROS

SOBRE O IMÓVEL

908 m² de terreno no centro de Pipa e um negócio de hospedagem já em andamento: a propriedade funciona hoje como hostel, com recepção, piscina e uma cabana com suíte própria.

A casa de 200 m² construídos tem 3 suítes, a cabana soma uma suíte com banheiro e o terreno comporta ampliação.

O dia a dia em Praia de Pipa

No centro da vila, a maioria dos bares e restaurantes abre no fim da tarde. A Praia do Centro tem piscinas naturais entre as pedras na maré baixa, bares na areia e um passeio de madeira. Dali saem passeios de lancha, e o acesso à praia da Baía dos Golfinhos pode ser feito pela areia na maré baixa.

CARACTERÍSTICAS

Água

Ar condicionado

Armário na cozinha

Armário no quarto

Cozinha

Energia elétrica

Litorâneo

Rua pavimentada

Piscina

Piso de granito

Quintal

Sem condomínio

Varanda

Todas as informações e medidas são aproximadas e devem ser conferidas na documentação pertinente; não comprometem contratualmente a empresa. Fotos não contratuais.

www.vivepipa.com

Referência: VP-CA0343

WhatsApp +5584986876555

Mais informações e fotos em www.vivepipa.com



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ENGLISH

VP-CA0343

REFERENCE



FOR SALE · CASA · 3 BEDROOMS

House with pool, cabin and working hostel in central Pipa

R\$ 1,500,000 ≈ USD 294.118

The price in US dollars is indicative and may vary with the exchange rate.

908m²

PLOT AREA

200m²

BUILT AREA

3

BEDROOMS

4

BATHROOMS

ABOUT THE PROPERTY

908 m² of land in the centre of Pipa and a guest-accommodation business already up and running: the property operates today as a hostel, with a reception area, a pool and a cabin with its own suite.

The 200 m² built house has 3 suites, the cabin adds a suite with bathroom and the land allows for expansion.

Everyday life in Praia de Pipa

In the village centre, most bars and restaurants open in the late afternoon. Praia do Centro has natural pools among the rocks at low tide, beach bars and a wooden walkway. Boat trips leave

FEATURES

Mains water

Air conditioning

Kitchen cabinets

Bedroom wardrobes

Kitchen

Mains electricity

Coastal area

Paved street

Swimming pool

Piso de granito

Yard

No condominium fee

Veranda

All information and measurements are approximate and must be verified against the relevant documentation; they do not bind the company contractually. Photographs are not contractual.

www.vivepipa.com

Reference: VP-CA0343

WhatsApp +5584986876555

More information and photos at www.vivepipa.com