



REAL ESTATE · PRAIA DE PIPA · BRASIL



VP-TE0218

R\$ 1.800.000 ≈ USD 352.941

6017
m²

FICHA EN TRES IDIOMAS · FICHA EM TRÊS IDIOMAS · BROCHURE IN THREE LANGUAGES



Español · página 2

Terreno de 6.017 m² a pasos del centro de Pipa, en una ubicación tranquila. Cuenta con agua y energía eléctrica. R\$ 1.800.000. IPTU: R\$ 1.265 al año.



Português · página 4

Terreno de 6.017 m² pertinho do centro de Pipa, em localização tranquila, com água e energia elétrica. Valor de venda: R\$ 1.800.000. IPTU: R\$ 1.265 por ano.



English · page 5

6,017 m² plot a short walk from the centre of Pipa. A quiet setting with water and electricity. Asking price: R\$ 1,800,000. Annual IPTU: R\$ 1,265.

vivepipa.com

info@vivepipa.com

WhatsApp +55 84 8118-2121

Praia da Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil



WhatsApp



VENTA · TERRENO

Terreno a pasos del centro en Praia da Pipa

R\$ 1.800.000 ≈ USD 352.941

IPTU R\$ 1.265/año

El valor en dólares es orientativo y puede variar según el tipo de cambio.

6017 m²

SUP. TOTAL

En Praia de Pipa, la avenida Baía dos Golfinhos reúne restaurantes, bares y tiendas de la villa. A pasos del centro, este terreno es el lugar para tu proyecto en Pipa.

La propuesta combina una ubicación tranquila con agua y energía eléctrica.

Praia de Pipa, entre la playa y la villa

La Praia do Centro tiene piscinas naturales entre las piedras con marea baja, bares sobre la arena y un paseo de madera. Se accede desde la plaza del Pescador. En la villa, la mayoría de los bares y restaurantes abre al final de la tarde, cuando empieza el movimiento nocturno.

Un terreno para tu proyecto

El terreno está en Praia da Pipa, en el municipio de Tibau do Sul, Rio Grande do Norte. El precio de venta es de R\$ 1.800.000.

¿Para quién es?

Para desarrollar: Para quien busca un terreno a pasos del centro como punto de partida para su proyecto en Pipa, cerca de la actividad comercial de la villa.

Para invertir: La cercanía al centro, en una ubicación

tranquila, hace de este terreno una excelente oportunidad de inversión para incorporar tierra a tu patrimonio en Pipa.

IPTU: R\$ 1.265 al año.

Comprar desde el exterior o desde Brasil

Comprar en Brasil desde el exterior es simple con acompañamiento: te asesoramos gratis sobre el proceso, la documentación y la firma a distancia o presencial, con un equipo de amplia experiencia en operaciones con extranjeros, para que compres con seguridad. Estamos a disposición para asesorarte.

Toda la información y las medidas son aproximadas y deben ratificarse con la documentación pertinente; no comprometen contractualmente a la empresa. Fotografías no contractuales.





VENDA · TERRENO

Terreno pertinho do centro em Praia da Pipa

R\$ 1.800.000 ≈ USD 352.941

IPTU R\$ 1.265/ano

O valor em dólares é indicativo e pode variar conforme o câmbio.

6017 m²

ÁREA TOTAL

Em Praia de Pipa, a avenida Baía dos Golfinhos concentra restaurantes, bares e lojas da vila. Pertinho do centro, este terreno é o lugar para o seu projeto em Pipa.

O terreno reúne localização tranquila, água e energia elétrica.

Praia de Pipa, da praia à vila

A Praia do Centro tem piscinas naturais entre as pedras na maré baixa, bares na areia e um passeio de madeira. O acesso passa pela Praça do Pescador. Na vila, a maioria dos bares e restaurantes abre no fim da tarde, dando início ao movimento da noite.

Um terreno para o seu projeto

O endereço fica em Praia da Pipa, no município de Tibau do Sul, Rio Grande do Norte. O valor de venda é de R\$ 1.800.000.

Para quem é?

Para desenvolver: Para quem procura um terreno pertinho do centro como ponto de partida para um projeto em Pipa, próximo ao comércio da vila.

Para investir: A proximidade do centro, em uma localização tranquila, faz deste terreno uma excelente

oportunidade de investimento para quem quer incluir terra em seu patrimônio em Pipa.

IPTU: R\$ 1.265 por ano.

Comprar do exterior ou do Brasil

Comprar no Brasil estando no exterior fica simples com orientação: oferecemos assessoria gratuita sobre o processo, a documentação e a assinatura a distância ou presencial, com uma equipe de ampla experiência em operações com estrangeiros, para que você compre com segurança. Estamos à disposição para orientar você.

Todas as informações e medidas são aproximadas e devem ser conferidas na documentação pertinente; não comprometem contratuamente a empresa. Fotos não contratuais.



FOR SALE · PLOT

Plot a short walk from the centre in Praia da Pipa

R\$ 1,800,000

≈ USD 352.941

Property tax R\$ 1,265/year

The price in US dollars is indicative and may vary with the exchange rate.

6017 m²

PLOT AREA

In the village of Pipa, Baía dos Golfinhos avenue brings together restaurants, bars and shops. A short walk from the centre, this plot is a place for your project in Pipa.

The plot combines a quiet setting with water and electricity.

Praia de Pipa, beach and village life

Praia do Centro has natural pools among the rocks at low tide, beach bars on the sand and a wooden boardwalk. The beach is reached via Pescador square. In the village, most bars and restaurants open in the late afternoon, as the evening gets underway.

A plot for your project

The plot is in Praia da Pipa, within the municipality of Tibau do Sul, Rio Grande do Norte. The asking price is R\$ 1,800,000.

Who is it for?

To develop: For buyers seeking land a short walk from the centre as the starting point for a project in Pipa, close to the village's shops and restaurants.

To invest: Proximity to the centre in a quiet setting makes this plot an excellent investment opportunity for buyers looking to add land in Pipa to their portfolio.

IPTU: R\$ 1,265 per year.

Buying from abroad or from Brazil

Buying in Brazil from abroad is straightforward with guidance. We advise you free of charge on the purchase process, documentation and signing remotely or in person. Our team has extensive experience in transactions with international buyers, helping you buy with confidence. We are available to advise you.

All information and measurements are approximate and must be verified against the relevant documentation; they do not bind the company contractually. Photographs are not contractual.