



REAL ESTATE · PRAIA DE PIPA · BRASIL



VP-TE0214

R\$ 200.000 ≈ USD 39.216

538
m²

FICHA EN TRES IDIOMAS · FICHA EM TRÊS IDIOMAS · BROCHURE IN THREE LANGUAGES



Español · página 2

Cerca de la Praia do Amor, una de las playas más conocidas de Pipa. Terreno de 538 m² con 20 metros de frente, ya murado y con agua y energía eléctrica, en una zona tranquila y residencial. El lugar para tu casa o para desarrollar tu



Português · página 4

Perto da Praia do Amor, uma das praias mais conhecidas de Pipa. Terreno de 538 m² com 20 metros de frente, já murado, com água e energia elétrica, em uma área tranquila e residencial. Um lugar para construir sua casa ou desenvolver seu



English · page 5

Near Praia do Amor, one of Pipa's best-known beaches. A 538 m² plot with 20-metre frontage, boundary walls, water and electricity in a quiet residential area. A place to build your home or develop your project.

vivepipa.com

info@vivepipa.com

WhatsApp +55 84 8118-2121

Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil



WhatsApp



VENTA · TERRENO

Terreno murado con 20 m de frente cerca de Praia do Amor, Pipa

R\$ 200.000

≈ USD 39.216

El valor en dólares es orientativo y puede variar según el tipo de cambio.

538 m²

SUP. TOTAL

Cerca de la Praia do Amor, una de las playas más conocidas de Pipa. Un terreno de 538 m² ya murado, con agua y energía eléctrica, en una zona tranquila y residencial: el lugar para tu casa o para desarrollar tu proyecto.

20 metros de frente para resolver bien el proyecto; perímetro murado que ahorra el primer paso de la obra; y agua y energía eléctrica disponibles.

Cerca de Praia do Amor

La Praia do Amor tiene acantilados, arena amplia, bares de playa y piscinas naturales con la marea baja. Playa y naturaleza a corta distancia, en una zona tranquila y residencial.

Tu proyecto en Pipa

El frente de 20 metros da libertad para el proyecto: una casa o varios chalets. El muro perimetral, el agua y la energía ya resueltos acortan los plazos de obra. Terreno en zona costera, en una de las áreas más buscadas de Pipa.

¿Para quién es?

Para construir tu casa: un lote murado y con servicios,

cerca de la playa, en una zona tranquila y residencial, para hacerla a tu medida.

Para invertir: el tamaño y el frente admiten un proyecto de varios chalets para alquiler por temporada, con excelente rentabilidad en una de las zonas más buscadas de Pipa.

Comprar desde el exterior o desde Brasil

Si comprás desde otro país o desde Brasil, te asesoramos sin costo en cada paso —proceso de compra, documentación y firma a distancia o presencial— con un equipo de amplia experiencia con compradores brasileños y extranjeros, para que la compra sea segura y tranquila. Estamos a disposición para lo que necesites.

Toda la información y las medidas son aproximadas y deben ratificarse con la documentación pertinente; no comprometen contractualmente a la empresa. Fotografías no contractuales.





VENDA · TERRENO

Terreno murado com 20 m de frente perto da Praia do Amor, Pipa

R\$ 200.000 ≈ USD 39.216

O valor em dólares é indicativo e pode variar conforme o câmbio.

538 m²

ÁREA TOTAL

Perto da Praia do Amor, uma das praias mais conhecidas de Pipa. Um terreno em uma área tranquila e residencial: o lugar para construir sua casa ou desenvolver seu projeto.

20 metros de frente para planejar a construção; perímetro murado que delimita o lote; e água e energia elétrica disponíveis.

Perto da Praia do Amor

A Praia do Amor reúne falésias, uma larga faixa de areia e bares de praia. O acesso é por uma escadaria escavada na falésia ou pela areia, a partir da Praia do Centro, na maré baixa.

Seu projeto em Pipa

O terreno tem potencial para uma residência ou um projeto de chalés. A frente de 20 metros é o ponto de partida para pensar a implantação, com o perímetro já murado e disponibilidade de água e energia elétrica. A localização combina um ambiente residencial tranquilo com a proximidade da Praia do Amor.

Para quem é?

Para construir sua casa: um lote murado, com água e

energia elétrica, perto da praia e em uma área tranquila e residencial, para construir do seu jeito.

Para investir: o tamanho e a frente admitem um projeto de vários chalés para aluguel por temporada, com excelente rentabilidade em uma das áreas mais procuradas de Pipa.

Comprar do exterior ou do Brasil

Oferecemos assessoria gratuita em todo o processo: compra, documentação e assinatura à distância ou presencial, com uma equipe de ampla experiência em transações com compradores brasileiros e estrangeiros, para que você compre com segurança e tranquilidade. Acompanhamos você do início ao fim e estamos à disposição para orientar no que precisar.

Todas as informações e medidas são aproximadas e devem ser conferidas na documentação pertinente; não comprometem contratuamente a empresa. Fotos não contratuais.



FOR SALE · PLOT

Walled plot with 20-metre frontage near Praia do Amor, Pipa

R\$ 200,000 ≈ USD 39.216

The price in US dollars is indicative and may vary with the exchange rate.

538 m²

PLOT AREA

Near Praia do Amor, one of Pipa's best-known beaches. This plot is in a quiet residential area: a place to build your home or develop your project.

20 metres of frontage to plan around; boundary walls enclosing the plot; and water and electricity available.

Near Praia do Amor

Praia do Amor has cliffs, a broad stretch of sand and beach bars. Access is via steps cut into the cliff or along the sand from Praia do Centro at low tide.

Your project in Pipa

The plot has potential for a home or a chalet development. Its 20-metre frontage provides a starting point for planning the layout, with boundary walls already in place and water and electricity available. The location brings together a quiet residential setting and proximity to Praia do Amor.

Who is it for?

To build your home: a walled plot with water and electricity, near the beach in a quiet residential area, where you can plan a home around your needs.

To invest: the size and frontage allow a project of several chalets for seasonal rental, with excellent returns in one of the most sought-after areas of Pipa.

Buying from abroad or from Brazil

We provide free guidance throughout the process, from the purchase and documentation to signing remotely or in person. Our team has extensive experience in transactions with Brazilian and international buyers, helping you buy with confidence and peace of mind. We support you from start to finish and are available to advise you whenever you need.

All information and measurements are approximate and must be verified against the relevant documentation; they do not bind the company contractually. Photographs are not contractual.