REAL ESTATE · PRAIA DE PIPA · BRASIL



VP-CA0369

R$ 1.370.000 ≈ US$ 244.020*

300	2	2
m²	dorm · qts · bed	baños · banh · bath

* Precio en reales. Dólares de referencia al cambio del 13/11/2026 (US$ 1 = R$ 5,6143); puede variar.
* Preço em reais. Dólares de referência pelo câmbio de 13/11/2026 (US$ 1 = R$ 5,6143); pode variar.
* Price in reais. US dollars for reference at the November 13, 2026 rate (US$ 1 = R$ 5.6143); may vary.

FICHA EN TRES IDIOMAS · FICHA EM TRÊS IDIOMAS · BROCHURE IN THREE LANGUAGES

Español · página 2
Casa recién construida de 2 dormitorios (1 suite) y 100 m² útiles, con estar y cocina integrados, balcón, jardín con piscina y mucha área verde alrededor.

Português · página 3
Casa recém-construída de 2 quartos (1 suíte) e 100 m² úteis, com sala e cozinha integradas, varanda, jardim com piscina e muita área verde ao redor.

English · page 4
Newly built 2-bedroom house (1 en-suite) with 100 m² of usable area, an open living room and kitchen, a veranda, a garden with pool and plenty of greenery around.

vivepipa.com
info@vivepipa.com
WhatsApp +55 84 98687-6555
Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

WhatsApp



VENTA · CASA · 2 DORMITORIOS

Casa recién construida con jardín y piscina, 2 dormitorios

R$ 1.370.000 ≈ US$ 244.020 (referencia)

Precio en reales (R$).
El valor en dólares es solo una referencia, calculado al tipo de cambio del 13/11/2026 (US$ 1 = R$ 5,6143). Puede variar según la cotización del día.

300 m²	100 m²	2	2	1
SUP. TOTAL	SUP. CUBIERTA	DORMITORIOS	BAÑOS	COCHERA

Un jardín con piscina y mucha área verde alrededor acompañan a esta casa recién construida, en una excelente ubicación, con detalles únicos y muy buen gusto.

La casa reúne 100 m² útiles sobre 300 m² de superficie total, una suite con amplio balcón en el piso superior y un jardín con piscina.

Pipa y su costa

Pipa es una villa de playa del municipio de Tibau do Sul, en el litoral sur de Rio Grande do Norte. Sus playas están al pie de acantilados con vegetación y se bajan por escaleras. La avenida Baía dos Golfinhos concentra restaurantes, bares y tiendas, la mayoría abiertos desde el final de la tarde, y el baño de mar es seguro con cualquier marea.

Una casa de dos plantas

En la planta baja, estar y cocina integrados, balcón, un dormitorio y un baño; arriba, la suite con amplio balcón. Suma 2 dormitorios, 2 baños, 1 cochera, agua, energía eléctrica, interfono y piso de cemento quemado. Es una casa sin condominio.

¿Para quién es?

Para vivir todo el año: Una casa nueva, de dos plantas, con jardín y piscina propios y verde alrededor.

Para invertir: Casa nueva con jardín y piscina, de buen gusto y con suite en el piso superior: excelente rentabilidad en alquiler por temporada, y queda disponible para usarla cuando quieras.

Comprar desde el exterior o desde Brasil

Si compras desde otro país o desde Brasil, te asesoramos gratis en cada paso: proceso de compra, documentación y firma a distancia o presencial, con un equipo de amplia experiencia con compradores brasileños y extranjeros, para que la compra sea segura y tranquila. Estamos a disposición para lo que necesites.

Toda la información y las medidas son aproximadas y deben ratificarse con la documentación pertinente; no comprometen contractualmente a la empresa. Fotografías no contractuales.



VENDA · CASA · 2 QUARTOS

Casa recém-construída com jardim e piscina, 2 quartos

R$ 1.370.000 ≈ US$ 244.020 (referência)

Preço em reais (R$).
O valor em dólares é apenas uma referência, calculado pelo câmbio de 13/11/2026 (US$ 1 = R$ 5,6143). Pode variar conforme a cotação do dia.

300 m²	100 m²	2	2	1
ÁREA TOTAL	ÁREA ÚTIL	QUARTOS	BANHEIROS	VAGA

Um jardim com piscina e muita área verde ao redor acompanham esta casa recém-construída, em uma excelente localização, com detalhes únicos e muito bom gosto.

A casa reúne 100 m² úteis em 300 m² de área total, uma suíte com ampla varanda no piso superior e um jardim com piscina.

Pipa e sua costa

Pipa é uma vila de praia do município de Tibau do Sul, no litoral sul do Rio Grande do Norte. Suas praias ficam ao pé de falésias com vegetação e se chega a elas por escadas. A avenida Baía dos Golfinhos reúne restaurantes, bares e lojas, a maioria abertos a partir do fim da tarde, e o banho de mar é seguro em qualquer maré.

Uma casa de dois pavimentos

No térreo, sala e cozinha integradas, varanda, um quarto e um banheiro; no piso superior, a suíte com ampla varanda. São 2 quartos, 2 banheiros, 1 vaga, água, energia elétrica, interfone e piso de cimento queimado. É uma casa sem condomínio.

Para quem é?

Para morar o ano todo: Uma casa nova, de dois pavimentos, com jardim e piscina próprios e verde ao redor.

Para investir: Casa nova com jardim e piscina, de bom gosto e com suíte no piso superior: excelente rentabilidade no aluguel por temporada, e a casa fica disponível para você usar quando quiser.

Comprar do exterior ou do Brasil

Se você compra de outro país ou do Brasil, assessoramos você gratuitamente em cada etapa: processo de compra, documentação e assinatura a distância ou presencial, com uma equipe de ampla experiência com compradores brasileiros e estrangeiros, para que a compra seja segura e tranquila. Estamos à disposição para o que você precisar.

Todas as informações e medidas são aproximadas e devem ser conferidas na documentação pertinente; não comprometem contratualmente a empresa. Fotos não contratuais.



FOR SALE · HOUSE · 2 BEDROOMS

House with 2 bedrooms, garden and pool, newly built

R$ 1,370,000 ≈ US$ 244,020 (reference)

Price in Brazilian reais (R$).
The US dollar amount is only a reference, calculated at the exchange rate of November 13, 2026 (US$ 1 = R$ 5.6143). It may vary with the daily rate.

300 m²	100 m²	2	2	1
PLOT AREA	BUILT AREA	BEDROOMS	BATHROOMS	PARKING

A garden with a pool and plenty of greenery around accompany this newly built house, in an excellent location, with unique details and very good taste.

The house offers 100 m² of usable area on 300 m² in total, an en-suite bedroom with a wide veranda upstairs and a garden with a pool.

Pipa and its coastline

Pipa is a beach village in the municipality of Tibau do Sul, on the southern coast of Rio Grande do Norte. Its beaches lie at the foot of vegetated cliffs and are reached by stairways. Avenida Baía dos Golfinhos brings together restaurants, bars and shops, most open from late afternoon, and sea swimming is safe at any tide.

A two-storey house

On the ground floor, an open living room and kitchen, a veranda, a bedroom and a bathroom; upstairs, the en-suite bedroom with a wide veranda. It has 2 bedrooms, 2 bathrooms, 1 parking space, water, electricity, an intercom and a burnt-cement floor. It is a house with no condominium.

Who is it for?

To live year-round: A new two-storey house with its own garden and pool and greenery all around.

To invest: A new house with a garden and pool, tastefully finished and with an upstairs en-suite: excellent returns on seasonal rental, while the house remains available for you to use whenever you wish.

Buying from abroad or from Brazil

Whether you are buying from another country or from Brazil, we provide guidance at no cost at every step: the purchase process, documentation and remote or in-person signing. Our team has extensive experience with Brazilian and international buyers, helping you purchase securely and with peace of mind. We are available whenever you need assistance.

All information and measurements are approximate and must be verified against the relevant documentation; they do not bind the company contractually. Photographs are not contractual.





















