



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ESPAÑOL

VP-CA0212

REFERENCIA



VENTA · CASA · 4 DORMITORIOS

Casas con vista al mar y a la laguna, a pocos metros de Praia do Giz

R\$ 3.000.000 ≈ USD 588.235

El valor en dólares es orientativo y puede variar según el tipo de cambio.

433m²

SUP. TOTAL

413m²

SUP. CUBIERTA

4

DORMITORIOS

4

BAÑOS

SOBRE LA PROPIEDAD

Vista al mar y a la laguna de Guarairas desde una terraza de 80 m², a pocos metros de la Praia do Giz. Son dos casas construidas en un mismo terreno, que pueden usarse y venderse en conjunto o por separado.

Son dos casas de tres niveles, con 4 dormitorios y 2 suites en cada una y una terraza exterior de 80 m² con vistas a la laguna de Guarairas y al Atlántico.

A pocos metros de la Praia do Giz

El portón del garaje, sobre la calle Largo Barra de Tibau, está a solo 30 metros a pie de la Praia do Giz. La playa es larga y casi desierta, apta para el baño, el surf y el kite, con piscinas naturales con marea baja. Desde la laguna de Guarairas salen paseos en lancha y se ve uno de los atardeceres más famosos de la región.

Dos casas en tres niveles

El acceso peatonal por la calle Praia de Giz entra al nivel intermedio, donde están los dormitorios II, III y IV; los dos primeros tienen vista al mar bajo una enorme terraza sombreada por el cubo de hormigón, y el tercero, al que se llega desde el vestíbulo, da al jardín con piedra portuguesa y

Toda la información y las medidas son aproximadas y deben ratificarse con la documentación pertinente; no comprometen contractualmente a la empresa. Fotografías no contractuales.

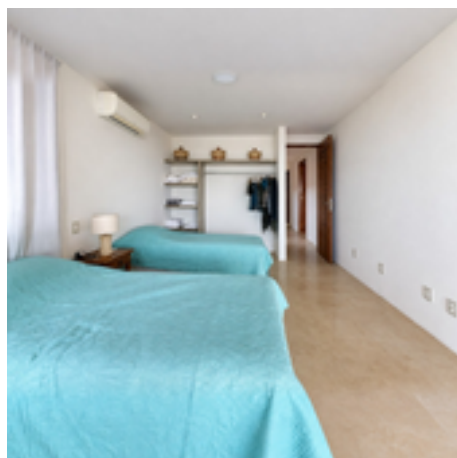
www.vivepipa.com

Referencia: VP-CA0212

WhatsApp +5584986876555

Más información y fotos en www.vivepipa.com

GALERÍA · GALERIA · GALLERY





VENDA · CASA · 4 QUARTOS

Casas com vista mar e para a lagoa, a poucos metros da Praia do Giz

R\$ 3.000.000 ≈ USD 588.235

O valor em dólares é indicativo e pode variar conforme o câmbio.

433m²

ÁREA TOTAL

413m²

ÁREA ÚTIL

4

QUARTOS

4

BANHEIROS

SOBRE O IMÓVEL

Vista para o mar e para a Lagoa de Guarairas de uma varanda de 80 m², a poucos metros da Praia do Giz. São duas casas construídas em um mesmo terreno, que podem ser usadas e vendidas em conjunto ou separadamente.

São duas casas de três níveis, com 4 quartos e 2 suítes em cada uma e uma varanda externa de 80 m² com vistas para a Lagoa de Guarairas e o Atlântico.

A poucos metros da Praia do Giz

O portão da garagem, na rua Largo Barra de Tibau, fica a apenas 30 metros a pé da Praia do Giz. A praia é longa e quase deserta, boa para banho, surf e kite, com piscinas naturais na maré baixa. Da Lagoa de Guarairas saem passeios de lancha e se vê um dos pôr do sol mais famosos da região.

Duas casas em três níveis

O acesso de pedestres pela rua Praia de Giz entra no nível intermediário, onde ficam os quartos II, III e IV; os dois primeiros têm vista para o mar sob uma enorme varanda sombreada pelo cubo de concreto, e o terceiro, com acesso pelo vestíbulo, dá para o jardim com pedra portuguesa e muros de vegetação vertical. Uma escada externa em caracol envolvida por tubos de inox conecta essa

Todas as informações e medidas são aproximadas e devem ser conferidas na documentação pertinente; não comprometem contratualmente a empresa. Fotos não contratuais.



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ENGLISH

VP-CA0212

REFERENCE



FOR SALE · CASA · 4 BEDROOMS

House with sea and lagoon views, steps from Praia do Giz

R\$ 3,000,000 ≈ USD 588.235

The price in US dollars is indicative and may vary with the exchange rate.

433m²

PLOT AREA

413m²

BUILT AREA

4

BEDROOMS

4

BATHROOMS

ABOUT THE PROPERTY

Sea and Guaraíras lagoon views from an 80 m² veranda, a few metres from Praia do Giz. Two houses stand on one plot and can be used and sold together or separately.

There are two houses on three levels, with 4 bedrooms and 2 suites in each and an 80 m² outdoor veranda with views of the Guaraíras lagoon and the Atlantic.

A few metres from Praia do Giz

The garage gate, on Largo Barra de Tibau street, is only 30 metres on foot from Praia do Giz. The beach is long and almost deserted, good for swimming, surfing and kitesurfing, with natural pools at low tide. From the Guaraíras lagoon leave boat trips, and one of the region's most famous sunsets can be seen.

Two houses on three levels

Pedestrian access from Praia de Giz street enters at the intermediate level, where bedrooms II, III and IV are; the first two have sea views under an enormous veranda shaded by the concrete cube, and the third, reached from the vestibule, faces the garden with Portuguese stone paving and living walls. An external spiral staircase wrapped in stainless-steel tubes links that veranda to the

All information and measurements are approximate and must be verified against the relevant documentation; they do not bind the company contractually. Photographs are not contractual.

www.vivepipa.com

Reference: VP-CA0212

WhatsApp +5584986876555

More information and photos at www.vivepipa.com