



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ESPAÑOL

VP-AP0124

REFERENCIA



VENTA · TRIPLEX · 3 DORMITORIOS

Triplex con solárium privado y vista al mar en Pipa

R\$ 799.000 ≈ USD 156.667

Expensas R\$ 1.500/mes · IPTU R\$ 4.160/año

El valor en dólares es orientativo y puede variar según el tipo de cambio.

242m²

SUP. TOTAL

138m²

SUP. CUBIERTA

3

DORMITORIOS

2

BAÑOS

1

COCHERA

9

PLAZAS

SOBRE LA PROPIEDAD

En Praia de Pipa, dentro de un condominio cerrado y en una ubicación privilegiada frente a la piscina, este triplex amueblado tiene como diferencial un solárium privado con jacuzzi, césped sintético, área de descanso y vista al mar. Se vende totalmente amueblado y equipado, con cocina completa: un lugar para disfrutarlo y destinarlo al alquiler por temporada.

El condominio cerrado reúne piscina, seguridad y estacionamiento, con una cochera para la unidad, además de excelente infraestructura.

Pipa y la avenida Baía dos Golfinhos

La avenida Baía dos Golfinhos es la calle principal de Pipa y reúne restaurantes, bares, tiendas, galerías y artesanía. La mayoría de estos locales abre desde el final de la tarde y forma parte de la

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado

Armarios en el baño

Armarios de cocina

Armarios en dormitorios

Parrilla

Cocina

Condominio cerrado

Amueblado

Piscina

Piso cerámico

Portón eléctrico

Solárium

TV por cable

Terraza

Terraza gourmet

Toda la información y las medidas son aproximadas y deben ratificarse con la documentación pertinente; no comprometen contractualmente a la empresa. Fotografías no contractuales.

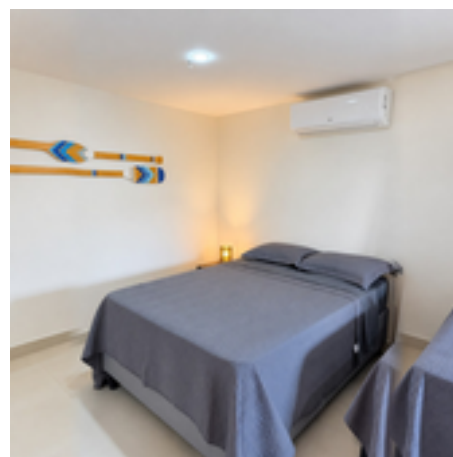
www.vivepipa.com

Referencia: VP-AP0124

WhatsApp +5584986876555

Más información y fotos en www.vivepipa.com

GALERÍA · GALERIA · GALLERY





Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

PORTUGUÊS

VP-AP0124

REFERÊNCIA



VENDA · TRIPLEX · 3 QUARTOS

Triplex com solário privativo e vista para o mar em Pipa

R\$ 799.000 ≈ USD 156.667

Condomínio R\$ 1.500/mês · IPTU R\$ 4.160/ano

O valor em dólares é indicativo e pode variar conforme o câmbio.

242m²

ÁREA TOTAL

138m²

ÁREA ÚTIL

3

QUARTOS

2

BANHEIROS

1

VAGA

9

ACOMODA

SOBRE O IMÓVEL

Em Praia de Pipa, em condomínio fechado e em localização privilegiada de frente para a piscina, este triplex mobiliado tem como diferencial um solário privativo com jacuzzi, grama sintética, área de descanso e vista para o mar. É vendido totalmente mobiliado e equipado, com cozinha completa, para uso próprio ou aluguel por temporada.

O condomínio fechado conta com piscina, segurança e estacionamento, com uma vaga para o imóvel, além de excelente infraestrutura.

Pipa e os caminhos da vila

A avenida Baía dos Golfinhos, principal rua de Pipa, concentra restaurantes, bares, lojas, galerias e

CARACTERÍSTICAS

Ar condicionado

Armário no banheiro

Armário na cozinha

Armário no quarto

Churrasqueira

Cozinha

Em condomínio fechado

Mobiliado

Piscina

Piso cerâmico

Portão eletrônico

Solário

TV a cabo

Varanda

Varanda gourmet

Todas as informações e medidas são aproximadas e devem ser conferidas na documentação pertinente; não comprometem contratualmente a empresa. Fotos não contratuais.

www.vivepipa.com

Referência: VP-AP0124

WhatsApp +5584986876555

Mais informações e fotos em www.vivepipa.com



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ENGLISH

VP-AP0124

REFERENCE



FOR SALE · TRIPLEX · 3 BEDROOMS

Triplex with private sea-view solarium in Pipa

R\$ 799,000

≈ USD 156.667

Condo fee R\$ 1,500/month

· Property tax R\$ 4,160/year

The price in US dollars is indicative and may vary with the exchange rate.

242m²

PLOT AREA

138m²

BUILT AREA

3

BEDROOMS

2

BATHROOMS

1

PARKING

9

SLEEPS

ABOUT THE PROPERTY

In Praia de Pipa, inside a gated condominium and in a privileged position facing the pool, this furnished triplex stands out for its private solarium with jacuzzi, artificial grass, relaxation area and sea views. It is sold fully furnished and equipped, with a complete kitchen, for personal use or seasonal rentals.

The gated condominium provides a swimming pool, security and parking, with one parking space for the property, plus excellent infrastructure.

The village of Pipa and its main street

Avenida Baía dos Golfinhos is Pipa's main street, lined with restaurants, bars, shops, galleries and craft outlets. Most open from late afternoon, shaping daily life in this coastal village within the

FEATURES

Air conditioning

Bathroom cabinets

Kitchen cabinets

Bedroom wardrobes

Barbecue

Kitchen

Gated community

Furnished

Swimming pool

Ceramic flooring

Electric gate

Solarium

Cable TV

Veranda

Gourmet veranda

All information and measurements are approximate and must be verified against the relevant documentation; they do not bind the company contractually. Photographs are not contractual.

www.vivepipa.com

Reference: VP-AP0124

WhatsApp +5584986876555

More information and photos at www.vivepipa.com